



Bankovní spojení:
BAWAG Bank CZ a.s.
Č. účtu: 5184310005/4000
IČO: 46965106 DIČ: CZ46965106
Konstantní symbol: 0558
Variabilní symbol: Vaše IČO

NUTNO UVÁDĚT PŘI PLATBÁCH

KRYTÁ PLOCHA

VOLNÁ PLOCHA

CELOROČNÍ PROVOZ

ZÁVAZNÁ PŘIHLÁŠKA K ÚČASTI NA VÝSTAVĚ

Smluvní formulář

ORIGINÁL ZAŠLETE ZPĚT NA NÁRODNÍ STAVEBNÍ CENTRUM

Obchodní firma / jméno a příjmení:			
Sídlo / místo podnikání:			
Statutární orgán / GR (jméno):		Http:	
Kontaktní osoba:		Telefon:	
Fax:	Mobil:	E-mail:	
Bankovní spojení:		Č. účtu:	
Zápis v OR nebo jiné evidenci:		dne	vložka
IČO:	DIČ:	Plátce DPH: ANO / NE	Spisová značka:
Plátci DPH přiloží k této přihlášce fotokopii Osvědčení o registraci vydané příslušným správcem daně.			
KRYTÁ PLOCHA			
POŽADOVANÁ PLOCHA			
Podnaté plochy (min. tři měsíce)		900 Kč/m ² /més.	<input type="text"/> m ² na dobu <input type="text"/> měs. počínaje <input type="text"/>
Registrační poplatek (jednorázový)		2 500 Kč	
V případě zájmu Vám zpracujeme nabídku na nájemné panelu, vitríny či infostánku.			
VOLNÁ PLOCHA			
POŽADOVANÁ PLOCHA			
<input type="checkbox"/> do 2 m ² vč.	1 600 Kč/més.	rozměr plochy	<input type="checkbox"/> do 20 m ² vč.
<input type="checkbox"/> do 8 m ² vč.	750 Kč/m ² /més.	rozměr plochy	<input type="checkbox"/> nad 20 m ²
		600 Kč/m ² /més.	rozměr plochy
		500 Kč/m ² /més.	rozměr plochy
Registrační poplatek (jednorázový)		5 000 Kč	m ² na dobu <input type="text"/> měs. počínaje <input type="text"/>
PROSPEKTOVÁ PŘIHRÁDKA		a) k pronajaté výstavní ploše	250 Kč/més.
		b) samostatně	500 Kč/més.
		<input type="text"/> ks na dobu <input type="text"/> měs. počínaje <input type="text"/>	<input type="text"/>
		<input type="text"/> ks na dobu <input type="text"/> měs. počínaje <input type="text"/>	<input type="text"/>
CENA CELKEM:		KČ	<i>ceny jsou uvedeny bez DPH</i>
Nomenklaturní kód dle nomenklatury výstav (viz Dodatek k přihlášce):			

Případnou spotřebu elektrické energie bude organizátor účtovat vystavovateli v souladu s platnými sazbami.
Výstavní plochou pro výpočet ceny za měsíční podnájem se rozumí celá obsazená (zastavěná) plocha zaokrouhlená na celé čtvereční metry směrem nahoru.
Podnájem se vztahuje na každý i částečně obsazený čtvereční metr rastrované plochy projektu Stavební centrum EDEN 3000.
Přihláška nabývá platnosti přidělením výstavní plochy a potvrzením přihlášky k účasti organizátorem.
Vystavovatel bere na vědomí právo organizátora na změnu umístění exponátů dle nomenklatury výstavy.

Platební podmínky

Registrační poplatek je splatný do 7 dnů od přijetí písemného potvrzení organizátora o přidělení výstavní plochy.
Měsíční podnájemné je splatné k prvnímu dni běžného měsíce bankovním převodem na účet organizátora.
Při opožděných platbách podnájemného účtuje organizátor vystavovateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení a náklady na vymáhání pohledávky.
U plátců DPH fakturujeme k podnájmům plochy a za poskytnuté práce a služby DPH. U neplátců DPH bude fakturována DPH pouze za poskytnuté práce a služby.
Datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění u podnájmů se rozumí první den kalendářního měsíce.
Provoz expozic nesmí rušit sousední stánky.

**Bez výhrad souhlasíme se zněním Všeobecných podmínek účasti na rubu této přihlášky a platebních podmínek.
Podpisem dáváme společně s Veletřhy Brno, a.s. a Národním stavebním centrem s.r.o. souhlas s tím, aby podle § 7 zákona č. 480/2004 Sb. využily výše uvedené kontaktní údaje pro potřeby šíření svých obchodních sdělení prostřednictvím elektronických prostředků.***

Místo, datum

Razítko a podpis vystavovatele (vystavovatel)

* V případě, že s uvedeným nesouhlasíte, souvěti přeškrtněte.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY ÚČASTI

Článek I.

1. Společnost Veletrhy Brno, a.s., je vlastníkem areálu výstaviště v Brně, jehož součástí je stálá výstava s názvem Stavební centrum EDEN 3000 (dále jen výstava). Veletrhy Brno, a.s. a Národní stavební centrum s.r.o. (dále jen organizátor) spolupracují při pořádání výstavy. Organizátor je na základě nájemní smlouvy uzavřené s Veletrhy Brno, a.s. nájemcem výstavní plochy s oprávněním tuto dávat dalším subjektům jako vystavovatelům do podnájmu (dále jen vystavovatelé). Vedle základních exponátů – montovaných rodinných domů – poskytuje výstava prostor pro prezentaci zahradních úprav, prvků zahradní architektury, bazénů, plotů, dlažeb, zidek, pergol a podobných výrobků vztahujících se k rodinnému bydlení a je rovněž určena pro dodavatele jednotlivých výrobků a prvků pro stavbu, stavebních materiálů, hmot a technologií pro vybavení a zařízení staveb.

Článek II. – Délka podnájmu

1. Podnájem výstavní plochy se sjednává na dobu určitou. Závažnou přihlášku k účasti akceptuje organizátor zasláním potvrzení o přidělení výstavní plochy.
2. Smluvní vztah končí datem uvedeným v Potvrzení o přidělení výstavní plochy, aniž by bylo nutné jej písemně vypovědět. Smluvní vztah o podnájem výstavní plochy lze vypovědět pouze z důvodů uvedených v těchto Všeobecných podmínkách účasti.

Článek III. – Instalace exponátů

1. Exponáty instaluje na ploše vystavovatel, a to vlastními prostředky a na vlastní náklady podle výkresu a dalších dispozic organizátora.
2. Organizátor se zavazuje umožnit vystavovateli instalaci exponátů ke dni nabytí platnosti přihlášky k účasti. K instalaci a údržbě exponátů umožní organizátor vjezd vozidla vystavovatele na nezbytně nutnou dobu.
3. Vystavovatel provádí na své náklady a svými prostředky rovněž přípojky médií (vody, el. energie) nutných k provozu exponátů. Příklady jsou vystavovateli k dispozici v tzv. přípojovacích bodech zakreslených ve vytyčovací plánu a vyznačených na staveništi. Vystavovatel uhradí veškeré případné poplatky plynoucí ze zřízení takových přípojek.
4. Vystavovatel lze pouze exponáty uvedené v čl. I. odst. 1 těchto Všeobecných podmínek účasti. Výslovně se zakazuje užívat jinou plochu v areálu výstav, než je plocha stanovená jako předmět této přihlášky k účasti.
5. Vystavovatel dokončí instalaci exponátů do termínu daném v Potvrzení o přidělení výstavní plochy. V tomto termínu uvede vystavovatel okolí výstavní plochy do původního stavu, odstraní případné montážní prostředky, zbylé materiály, stroje a nástroje, obaly apod., a to vlastními prostředky a na vlastní náklady. V případě, že tak vystavovatel nečiní, je organizátor oprávněn to provést sám a vzniklé náklady přúčtovat vystavovateli.
6. Vystavovatel provádí veškeré práce a veškerá opatření k zajištění staveniště na vlastní odpovědnost. Veškeré stavební, vytyčovací a jiné práce bude vystavovatel provádět tak, aby nenastalo omezení ostatních účastníků výstav. Vystavovatel odpovídá za veškeré škody, které způsobí sám, případně jeho dodavatelé, pomocníci, najatí subjekty apod. na společných zařízeních (komunikacích, inženýrských sítích, obrubnicích, plotech, zídkách, vpustích, poklopech apod.) v areálu výstav. Nelze-li zjistit původce škod, je organizátor oprávněn tyto škody odstranit a vzniklé náklady poměrně rozúčtovat na všechny vystavovatele, kteří v dané době působili na staveništi. Argumentuje-li vystavovatel zavinením třetí osobou, nese důkazní břemeno.
7. Vystavovatel odpovídá v souvislosti s užíváním podnajaté plochy za dodržování veškerých obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ochrany před požárem a ochrany proti vzniku úrazu jak při instalaci, tak při provozu exponátů.

Článek IV. – Užívání výstavní plochy

1. Organizátor garantuje vystavovateli, že mu nebude bránit v užívání podnajaté plochy v rámci ustanovení Všeobecných podmínek účasti. To však neplatí v případě zásahu vyšší moci nebo zavedení nouzových opatření.
2. Vystavovatel je seznámen s polohou, vybavením a stavem podnajímané plochy ke dni uzavření této přihlášky k účasti.
3. Organizátor neodpovídá za škody způsobené povětrnostmi, vlhkostí, krádeží nebo jinými vlivy vzniklé na výstavním objektu patřícím vystavovateli.
4. Spotřeba médií
 - a) Vystavovatel je povinen odebírat elektrický proud a vodu, případně další média pouze prostřednictvím odsouhlasených přípojek a vedení a s náležitým, oběma stranami odsouhlaseným, měřením spotřeby. Média bude vystavovatel využívat jen k účelům daným technickým popisem, který je součástí předané dokumentace k vystavovanému exponátu.
 - b) Vystavovatel se zavazuje hradit veškerou spotřebu médií podle množství stanoveného cejchovanými měřicími přístroji a za cenu účtovanou v dané době místními dodavateli médií. Pokud dodavatelé médií vyúčtují náklady přímo organizátorovi, je organizátor oprávněn tyto náklady přúčtovat vystavovateli, který se zavazuje k úhradě v termínu do 14 dnů.

Článek V. – Pojištění

1. Vystavovatel je povinen uzavřít nutná pojištění na exponát (exponáty) a tato pojištění udržovat v platnosti po celou dobu trvání smluvního vztahu s organizátorem podle této přihlášky k účasti. Vystavovatel se zavazuje uzavřít všechny obvyklé pojistky včetně pojištění stavebních prací zahrnující riziko vzniku škod na sousedních objektech nebo exponátech patřících třetím osobám. Veškeré uzavřené pojistky musí zříti na dostatečné pojistné částky.

Článek VI. – Předčasné ukončení smluvního vztahu

1. Organizátor je oprávněn ukončit smluvní vztah předčasnou výpovědí z vážných důvodů. Vážné důvody jsou zejména:
 - a) nevyrovná-li vystavovatel své finanční povinnosti vůči organizátorovi plynoucí z této Závažné přihlášky k účasti, a to ani po písemné urgenci organizátora a určení dodatečné lhůty 14 dnů.
 - b) poruší-li vystavovatel hrubě důležitá ustanovení těchto Všeobecných podmínek účasti přes písemné upozornění a určení dodatečné lhůty v délce 14 dnů k odstranění nedostatku.
 - c) bylo-li na majetek vystavovatele zahájeno řízení o konkurzu nebo vyrovnání nebo byla-li žádost o zahájení takového řízení pro nedostatek majetku vystavovatele zamítnuta, nebo v případě uvalení nucené správy na podnik vystavovatele.
 - d) jedná-li vystavovatel, jeho zaměstnanci nebo ostatní jemu podléhající osoby bezohledně vůči organizátorovi, jeho spolupracovníkům, ostatním vystavovatelům nebo zákazníkům.
 - e) nejsou-li ani po písemné výzvě a určení náhradní lhůty v délce 14 dnů odstraněna břemena z titulu záloha nebo pojistných smluv.
 - f) užívá-li vystavovatel neoprávněně názu EDEN 3000 nebo Stavební centrum.
 - g) neprovede-li vystavovatel instalaci exponátů v dohodnuté lhůtě ani během písemně stanovené dodatečné lhůty.
 - h) není-li exponát udržován v dobrém stavu a v neopřehledném a reprezentativním vzhledu nebo pokud jeho stav neodpovídá kvalitativním a bezpečnostním požadavkům.
 - i) užívá-li vystavovatel podnajatou výstavní plochu pro jiné účely v rozporu se smlouvou a pro jiný účel, než je určeno v preambuli této smlouvy.
 - j) přenechá-li vystavovatel podnajatou výstavní plochu do užívání jiné třetí osobě bez souhlasu organizátora.

2. Byla-li dána výpověď ze strany organizátora, skončí platnost této přihlášky k účasti uplynutím výpovědní doby. Výpovědní doba činí čtrnáct dnů a počíná běžet od doručení písemné výpovědi na adresu sídla / místa podnikání vystavovatele uvedenou v této Závažné přihlášce k účasti na výstavě. V případě pochybnosti se má za to, že je výpověď doručena pátým dnem po jejím odeslání.
3. Pro předčasné ukončení smluvního vztahu ze strany podnájemce (vystavovatele) platí výpovědní lhůta v délce jednoho měsíce. Počátkem výpovědní lhůty se rozumí první kalendářní den v měsíci, který následuje po měsíci, v němž podnájemce oznámil svůj úmysl ukončit podnájemní vztah. Platnost přihlášky skončí posledním kalendářním dnem tohoto měsíce.

Článek VII. – Ukončení smluvního vztahu v řádném termínu

1. Vystavovatel je povinen ke konci smluvního období v dostatečném předstihu přijmout taková opatření a učinit takové kroky, aby ke dni ukončení smluvního vztahu byl exponát demontován a odklizen a výstavní plocha byla předána organizátorovi v původním stavu vhodném k dalšímu podnájem. Všechny prvky instalované na ploše (základy, obrubníky apod.) musí být odstraněny. Přípojky médií a odpady musí být zajištěny a zabezpečeny pro případné použití dalším vystavovatelem a jejich poloha musí být řádně vyznačena.
2. V případě nedodržení závazků uvedených v čl. VII. odst. 1 provede organizátor na náklady a odpovědnost vystavovatele vyklizení plochy, věci uskladní a stanoví vystavovateli přiměřenou lhůtu k jejich vyzvednutí. Po marném uplynutí této lhůty může organizátor uskladněné věci vystavovatele vhodným způsobem prodat na účet vystavovatele. Výtěžek z prodeje, od kterého organizátor odečte veškeré pohledávky za vystavovatele včetně skladného a vynaložených nákladů spojených s prodejem, bude vystavovateli bez zbytečného odkladu vydán.
3. Ustanovení článku VII. platí i pro předčasné ukončení smluvního vztahu podle článku VI. smlouvy.

Článek VIII. – Přenechání předmětu podnájmu

1. Přenechání výstavní plochy do užívání třetí osobě (další podnájem výstavní plochy) je dovoleno pouze s předchozím písemným souhlasem organizátora.

Článek IX. – Organizace výstav, provozní řád

1. Správu a organizaci výstav zajišťuje organizátor.
2. Areál výstav je otevřen pro veřejnost od pondělí do neděle od 10.00 do 18.00 hod. Organizátor si vyhrazuje právo bez udání důvodu tuto otevírací dobu na přechodnou dobu změnit. Změna otevírací doby může platit také v průběhu veletržních akcí v areálu organizátora. O těchto změnách musí organizátor informovat vystavovatele v předstihu nejméně 2 týdny. S výhradou uvedených jednostranných změn jsou výstavy uzavřeny ve dnech 24. prosince – 1. ledna, a to každoročně.
3. Správa výstav je oprávněna v nutných a odůvodněných případech areál výstav nebo jejich části uzavřít na nejnnutnější dobu, aniž by z takového uzavření vznikly jakékoli nároky vystavovatele vůči organizátorovi.
4. Vystavovatel je povinen dodržovat provozní řád výstav.
5. V otevírací době je zakázán jakýkoli provoz motorových vozidel v areálu výstav i parkování vozidel na veřejných (společných) komunikacích. Areál výstav je přístupný pro zásobování v době od 7.00 do 9.30 a od 18.30 do 20.00 hod., a to pouze ve věšdní dny.
6. Organizátor si vyhrazuje právo z nutných a oprávněných technických důvodů uzavřít příchody, příjezdy a ostatní komunikace a nahradit je provizorními, a to na max. dobu 24 hodin.
7. Organizátor se zavazuje pro exponáty na volných plochách zhotovit a osadit jednotnou tabulku s uvedením základních údajů o vystavovateli a jeho exponátu. Vystavovatel poskytne organizátorovi potřebné grafické a textové podklady v požadovaném termínu a kvalitě. Tabulka bude umístěna na kraji podnajaté výstavní plochy v souladu s jednotným architektonickým řešením areálu.
8. Reklamní nápisy, etikety, nálepky, plakáty a podobné předměty nesmějí být z estetických důvodů instalovány na vzorových domech, na prvích venkovní architektury, ani na jiném vybavení areálu výstav. Vlakové stojany jednotného provedení smějí být instalovány pouze s písemným souhlasem správy výstav.
9. Provádění reklamy jakéhokoliv druhu, především rozsev letáků a prospektů a oslovení návštěvníků, je zakázáno.
10. Provoz akustických zařízení, reprodukce hudby a světelná reklama jsou povoleny pouze pro jednorázové reklamní akce, a to pouze s písemným schválením správy výstav. V zájmu nerušeného provozu výstav a klidu návštěvníků může být již udělené povolení omezeno nebo odvoláno.
11. Oplocení výstavní plochy není povoleno.

Článek X. – Reklama

1. Organizátor bude provádět celkovou reklamní činnost, marketing a propagační akce sloužící ku prospěchu vystavovatele.
2. Budou-li ve společně prováděné propagační uváděny názvy vystavovatelů, bude tak učiněno pokud možno v abecedním pořádku.
3. Organizátor je oprávněn zhotovit fotografie a videozáběry výstavních objektů a exponátů a používat je pro účely společné propagace.
4. Organizátor si vyhrazuje právo v budoucnu vybírat poplatek za vstup do areálu výstavy. Výtěžek ze vstupného bude použit na propagační činnost.
5. Vystavovatel se zavazuje pravidelně zásobovat informační centrum výstav odpovídajícím propagačním materiálem v dostatečném množství.
6. Vystavovatel má nárok na bezplatné zveřejnění v katalogu akce a v informačním systému ELIS v části „abecední seznam vystavovatelů“ v rozsahu své firemní adresy uvedené v přihlášce. Další prezentace vystavovatele je za úhradu.
7. Vystavovatel je oprávněn propagovat své výrobky pouze na vlastní expozici.
8. Všechny způsoby předvádění na vlastní výstavní ploše či mimo ni (např. stroje v provozu, filmy, hudební produkce, módní přehlídky atd.) podléhají schválení organizátora, který je oprávněn i přes dříve udělené povolení omezit nebo zakázat předvádění v případě, že způsobují hluk, prach, zplodiny, otrěsy nebo omezují či ruší veletržní provoz. K hudební produkci má vystavovatel navíc povinnost získat si schválení příslušného kolektivního správce autorských práv (OSA, INTERGRAM) ve smyslu zákona 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.

Článek XI. – Všeobecné smluvní podmínky

1. Účinností veškerých sdělení týkajících se předmětu této přihlášky k účasti je podmíněna doručení doporučeného dopisu na uvedenou adresu některého ze smluvních partnerů. Pro určení lhůt a termínů je rozhodující datum poštovního razítka.
2. V případě, že některé ustanovení této přihlášky k účasti a Všeobecných podmínek účasti pozbuje platnost, není tím dotčena platnost podmínek účasti v ostatních bodech.
3. Vystavovatel je povinen písemně oznámit organizátorovi veškeré změny týkající se osoby vystavovatele, tj. změnu obchodní firmy či svého názvu, zahájení řízení o konkurzu nebo vyrovnání na majetek vystavovatele, prodej podniků vystavovatele, přeměnu obchodní společnosti, a to ve lhůtě čtrnácti dnů od okamžiku nastoupení účinků příslušné změny.
4. Vystavovatel se zavazuje, že nebude v budoucnu neoprávněně užívat názvy EDEN 3000 a Stavební centrum.
5. Obě smluvní strany se dohodly na ochotě jednat o prodloužení platnosti této přihlášky k účasti na další období po uplynutí poloviny délky trvání smluvního vztahu dle odst. II. těchto Všeobecných podmínek účasti.

Národní stavební centrum s.r.o.

NSC

NÁRODNÍ STAVEBNÍ CENTRUM

Národní stavební centrum s.r.o.

Bauerova 10, 603 00 Brno

Tel.: 541 152 861, 787, Fax: 541 159 484

E-mail: nsc@stavebnicentrum.cz

Název firmy:



STAVEBNÍ CENTRUM
EDEN 3000

KRYTÁ PLOCHA

VOLNÁ PLOCHA

CELOROČNÍ PROVOZ

BVV



Veletřhy
Brno

SPS
SVAZ PODNIKATELŮ
VE STAVEBNICTVÍ V ČR

ZÁVAZNÁ PŘIHLÁŠKA K ÚČASTI – DODATEK

ORIGINÁL ZAŠLETE ZPĚT NA NÁRODNÍ STAVEBNÍ CENTRUM

BLIŽŠÍ INFORMACE O NAŠÍ FIRMĚ

- naše firma je
- výrobce
- obchodní firma
- asociace

JAKO OBCHODNÍ FIRMA ZASTUPUJEME VÝROBCE:

1. Název firmy: Stát:.....
2. Název firmy: Stát:.....

Nomenklatura:

(podrobná nomenklatura na www.stavebnicentrum.cz)

- | | |
|---|---|
| 1. Územní plánování, architektonické, projektové a inženýrské služby, design | 14. Výroba elektrické energie |
| 2. Realizace staveb | 15. Dopravní systémy, parkoviště, čerpací stanice |
| 3. Stavební řemesla a technologie | 16. Město a zahrada |
| 4. Stavební materiály a výrobky | 17. Městský mobiliář, venkovní osvětlení |
| 5. Izolační materiály, výrobky a systémy | 18. Zařízení a služby zaměřené na čistotu města |
| 6. Stavební dílce a konstrukce | 19. Zařízení pro zábavu, sport, volný čas |
| 7. Stavební software a hardware | 20. Vytápěcí technika |
| 8. Stavební právo, normalizace, zkušebnictví, certifikace | 21. Vzduchotechnika, větrání, klimatizace, chlazení |
| 9. Stavební stroje, drobná mechanizace | 22. Sanitární technika |
| 10. Informace, poradenství, finanční služby, odborná literatura, vzdělání, školství, věda, výzkum | 23. Armatury |
| 11. Podnikatelské a investiční aktivity | 24. Čerpadla |
| 12. Realitní kanceláře | 25. Technika pro měření, regulaci a rozvody v budovách |
| 13. Úprava a čištění vody | 26. Světelná technika, elektrické zdroje a rozvody |
| | 27. Elektrická a mechanická signalizační, zabezpečovací a informační zařízení |
| | 28. Ostatní technická zařízení budov |
| | 29. Zařízení a vybavení interiérů |

PŘEHLED EXPONÁTŮ

Nomenklaturní kód	Exponát (správný technický název)	Délka (mm)	Šířka (mm)	Výška (mm)	Váha (netto-kg)	Poznámka

Místo, datum

Razítko a podpis vystavovatele (vystavovatel)